

# ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

Б - 3 - 200  
213 - 2 - 183

## ДЕТСКИЕ ЯСЛИ-САД НА 160 МЕСТ

В КОНСТРУКЦИЯХ СЕРИИ 126

### АЛЬБОМ VII

#### СОСТАВ ПРОЕКТА:

- АЛЬБОМ I - ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.
- АЛЬБОМ II - АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ.  
ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ ЧЕРТЕЖИ.
- АЛЬБОМ III - ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ.
- АЛЬБОМ IV - УЗЛЫ И ДЕТАЛИ.
- АЛЬБОМ V - ИЗДЕЛИЯ ЗАВОДСКОГО ИЗГОТОВЛЕНИЯ.
- АЛЬБОМ VI - СМЕТЫ.
- АЛЬБОМ VII - ВАРИАНТ ДВОЙНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ  
ПОМЕЩЕНИЙ I ЭТАЖА

Разработан институтом  
ЛенЗНИИЭП

Главный инженер института *А.Т. Катавовой*

Главный инженер проекта *Т.П. Соколова*

Технический проект УТВЕРЖДЕН  
ГЭСГРАНДАНСТРОЕМ при Госстрое СССР.  
Приказ № 90 от 7 мая 1979 г.  
Рабочие чертежи введены в действие  
институтом ЛенЗНИИЭП  
Приказ № 408 от 27 ноября 1979 г.

ВАН ЧЕР. №  
ОБЩ. ЧЕР.  
ОБЩ. ЧЕР.  
ОБЩ. ЧЕР.

Настоящий проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами (в том числе по взрыво-пожарной безопасности)!

Главный инженер проекта *Вас* Т. П. Соколова.

### Ав т о р с к и й к о л л е к т и в

#### Авторы проекта:

Архитекторы -  
Соколова И. А.

Инженеры-конструкторы:  
Соколова Т. П.  
Миячк В. А.

#### Авторы разделов проекта

Инженеры-сантехники -  
Востриков П. И.,  
Ямольская М. Б.,  
Браволицкая А. В.,

инженеры-электрики -  
Двойрин Г. Б.,  
Блазурин А. Б.,  
Радчик Т. П.,  
инженер-сметчик -  
Кучешова Э. И.

#### В разработке принимали участие:

Инженеры:  
Юревич Я. В.,  
Калерова  
Молчанова Т. И.

Приказ по Ленинградскому № 930

от 14 ноября 1979 г.

Л Е Н И Н Ц Е П

Утверждаю:

Начальник Управления по строительству  
общественных зданий и сооружений  
Госгражданстроя

Ю. А. Шаронов

06 марта 1978 года

З а д а н и е

на разработку типового проекта детских яслей-сада в конструкциях  
серии 126 на 160 мест для строительства на территориях с обычными  
грунтами в климатическом подрайоне II и III климатических районов

- |   |   |
|---|---|
| 1. Основание для проектирования                                     | План проектных бюджетных работ Госгражданстроя на 1978 г. п. Т-Г/III-1/4А   |
| 2. Область применения и условия строительства                       | II и III климатические районы и IV подрайон с расчетной температурой наружного воздуха - 20°, -30° (основное решение) и -40°С. Обычные геологические условия. Нормальная зона влажности.  |
| 3. Стадия проектирования  | Технический проект и рабочие чертежи.   |
| 4. Градостроительное назначение, рабочая площадь, строительный взем | Для строительства в городах и поселках городского типа в соответствии с утвержденной номенклатурой типов общественных зданий для городского и сельского строительства. Согласно СНиП II-A.3-71. Рабочая площадь 1166 кв.  |
| 5. Основные требования к архитектурно-планировочному решению        | По СНиП II-A.3-71. Высоту этажа принять 2,8 м   |
| 6. Конструктивное решение, материалы.                               | На основе проекта Указаний по разработке и корректировке типовых проектов общественных зданий в разд. VI комплексной серии 126, с использованием изделий и конструкций по Общесоюзному Каталогу промышленных конструкций, обязательных для применения в строительстве кирпичных и крупноблочных жилых и общественных зданий для обычных условий строительства |
| 7. Инженерное и технологическое оборудование.                       | По СНиП II-A.3-71 и на основе проекта Указаний по разработке и корректировке типовых проектов общественных зданий. Технологическое оборудование - по Сборнику сметных норм, затрат и типовых наборов оборудования и предметов внутреннего убранства общественных зданий. Том 5. Выпуск 1.   |
| 8. Варианты проекта или его частей                                  | В техническом проекте:<br>- вариант фасадов из мелких блоков<br>В рабочих чертежах варианты:<br>- архитектурно-строительных разрезов проекта со стенами из мелких блоков серии 126;<br>- ограждающих конструкций для Тн.в. = -20° и -40°С;  |

Изм. в подл. Правильно в дате 02.11.1978 г.

- отопление и вентиляция для  
Тн. в. = - 20° и - 40°С
- фундаментов с расчетным сопротивлением грунтов  
1.5 и 2.5 кгс/см<sup>2</sup>.
- облегченных перегородок из листов сухой гипсовой  
штукатурки.
8. Сметы  
По СН 401-69 и на основе проекта Указаний по разработ-  
ке и корректировке типовых проектов общественных  
зданий.
10. Согласование  
Технический проект по технологическим вопросам согла-  
совать с Министерством просвещения РСФСР.
11. Интерьеры  
В составе технического проекта разработать интерьеры  
зала музыкальных и гимнастических занятий, игровая -  
столовой и групповой (развертки стен); в рабочих чер-  
тежах - интерьеры всех основных помещений.
12. Объем и форма представляемых  
на утверждение материалов  
По СН 401-69 и приказом Комитета от 20.10.72 г. № 195  
и от 16.04.73 г. № 79 с учетом требований проекта Указа-  
ний по разработке и корректировке типовых проектов  
общественных зданий и ВСН-33-77.
13. Дополнительный иллюстративный  
материал  
Фрагмент варианта фасада с основным входом; макет  
в М1:100.
14. Мероприятия по гражданской  
обороне  
В рабочих чертежах разработать вариант проекта с  
устройством ПРУ по СН 427-71 (в 1 этанже, вне зоны  
разрушения).

Зам. директора по научной работе  
Главный инженер института  
Главный архитектор проекта

В.В. Суааков  
А.Т. Котлявой  
Ю.П. Никифоров

„ 28 ” февраля 1978 г.

Лист	Наименование	стр.	Примечание
1	Заглавный лист		
2	Пояснительная записка		
	Архитектурно-строительная часть	7	
	Отопление и вентиляция	8	
	Водопровод и канализация	9	
	Электрооборудование	10	
	Комплекс связи	11	
АС-1	Генплан	12	
АС-2	Вариант для наружных стен при $t_{н} = -20^{\circ}\text{C}$ , -30 $^{\circ}\text{C}$ . План.	13	
АС-3	Вариант для наружных стен при $t_{н} = -40^{\circ}\text{C}$ . План.	14	
АС-4	Разрезы 1-1; 2-2	15	
АС-5	Детали 1 и 2.	16	
ОВ-1	Отопление и вентиляция	17	
ВК-1	Водопровод и канализация	18	
ЭА-1	Электрооборудование	19	
СВ-1	Устройства связи	20	
ОВ-2	Дополнительные спецификации по отоплению, вентиляции и связи	21	
		22	
	Расчет стоимости	28	
	Сметы	28- 29	

Имя и Фамилия Проектанта


Ведомость чертежей

Этадия	Лист	Листов
ТР	1	
ГОСГРАНДАСТРОЙ ЛенЗНИИЭП		

Общая часть.

1. Настоящий альбом разработан на основании задания на проектирование детских яслей - сада на 160 мест, утвержденного Государственным 6 марта 1978 г.
2. Чертежи данного альбома предназначены для использования в „неполитический период“ при перевооружении помещений первого этажа под ПРУ группы Б-У.

Архитектурно-планировочное решение.

1. Проектом предусматривается использование помещений групповых комнат первого этажа типового проекта под противорадиационное укрытие Б-У на 200 человек. Укрытие разработано в соответствии со СНиП II-11-77 „Защитные сооружения гражданской обороны“
2. На схеме плана первого этажа размещено 160 мест для сидения и 40 мест для лежания.
3. При переходе на режим ПРУ предусматривается монтаж защиты дверных проемов входа в вестибюль и дв оконных „неполитического периода“ они не функционируют. Заполнение и эвакуация укрываемых происходит через входы, указанные на плане 1 этажа.

Строительная часть

1. Для перехода на режим ПРУ предусматриваются следующие мероприятия:
  - 1/ необходимые помещения освобождаются для оборудования укрытия,
  - 2/ производится заделка, неиспользуемых проемов, в наружных стенах,
  - 3/ производится утепление наружных стен (при толщине 250 мм, 300 мм) защитным прищепным экраном по периметру укрытия на высоту 1,7 м. (от отметки пола 1 этажа) и толщиной 100 мм,
  - 4/ замена перегородок и внутренних стен, отделяющих помещения укрытия от смежных помещений детских яслей - сада,
  - 5/ утепление защитными экранами оконных проемов на высоту 2,2 м от уровня пола 1 этажа,
  - 6/ в незащищенной части окон, устанавливаются защитные занавеси,
  - 7/ устройство защитных экранов при входах в укрытие,
  - 8/ на окнах и дверных проемах помещений смежных с укрытием и находящихся над ним устанавливаются защитные занавеси или легкие щиты, обеспечивающие защиту от проникновения пыли в помещение.
2. Заполнение и эвакуация укрываемых производится через тамбур основного входа, а в случае невозможности его использования - через тамбур запасного выхода.
3. Основные помещения оборудуются двухъярусными комбинированными де-

Инженер  
И.С. МТМО  
Получено 10.04.78  
Лист 1 из 1

Исполнитель	Хорошевич Секретарь	И.С.	Пояснительная записка. Архитектурно-строительная часть	Листы	Листы	Листы
И.И.	Милуих	М.С.		Госгидрометеорологический ЛенЗНИИЭП		

резиновыми ендекями из резины 100 мм для ступеней и 40 мм для лещиня.

Расстановка ендекей указана на фрагменте плана первого этажа.

4. Помещения комнаты для приема пищи и процедурной переобувочной оборудуются необходимым инвентарем из комплекта оборудования детских яслей - сада.

5. Действующие санитарные узлы при групповых комнатах при переходе на режим укрытия переоборудуются для их использования в укрытие в соответствии с данным проектом.

6. Помещения загрязненной одежды отделяются от остальных помещений кирпичными перегородками и дверьми, обшитыми жесотью.

7. Наружные двери тамбуров оборудуются приточными запорами, коробки дверей уплотняются по контуру мягкой латексовой резиной.

8. Экран, защищающий вход в укрытие выполняется из кирпичной кладки толщиной 250 мм с соблюдением всех мер обеспечивающих герметичность и надежное закрепление экрана.

9. Для наружных емей из энетного бетона толщиной 750 мм притертвенный экран не устанавливается.

10. Подъезды и подходы к основному и запасному входам должны быть свободными и доступными для прохода людей и подъезда транспорта.

**Инженерно-техническое оборудование.**

Помещения, приподнимаемые ПРУ, должны быть обеспечены инженерно-техническим оборудованием в соответствии с требованиями эксплуатации их в мирное время и СН 121-71. В зависимости от конкретных условий и задания на проектирование, выполняемого местным штабом ГО, привлекающая организация разрабатывает проект инженерной части ПРУ, на основе рекомендаций, приведенных на данном листе.

**Отопление и вентиляция.**

Отопление и вентиляция ПРУ предусматривается по сметам, запроектированных для условий эксплуатации помещений в мирное время с учетом требуемого количества подаваемого воздуха.

**Нормы подачи воздуха.**

Расчетные температуры наружного воздуха при параметрах $t_n$	Количество подаваемого воздуха в м <sup>3</sup> /ч.а.
до 20°	1400
более 20° до 25°	2000
более 25° до 30°	2800
более 30°	4000

Для подачи наружного воздуха предусматривается ранее запроектированная приточная установка Л-1. В случае возможности регулирования расхода приточного воздуха в требуемом объеме, на участках воздухоподов, обеспечивающих помещения, присоединенные под ПРУ.

Имя и фамилия, должность, подпись

участков	Масленников	И.И.
участков	Востриков	В.В.
участков	Лиховидов	Л.Л.
участков	Ильинская	И.И.
участков	Ильинская	И.И.
участков	Ильинская	И.И.

Лоянительная записка.  
Отопление и вентиляция.

состав	лист	лист
ТР		
госгражданстрой ЛенЗНИИЭП		



Приборы, устанавливаемые в помещениях на период строительства „ПРУ“  
 подкапиталь в Ст. В.Г.1; Ст. В.Г.2; Ст. В.Г.3; Ст. В.Г.4

Расчетный расход воды определяем по формуле:

$$Q = 5Q_0 \cdot d$$

где  $Q_0$  - расход воды одним прибором  $Q_0 = 0.1 \text{ л/сек.}$   
 $d$  - коэф., зависящий от вероятности действия приборов  $P$  в час наибольшего водопотребления

$$P = \frac{\Sigma \text{тхУ}}{7600 \times Q_0 \times \text{М}}$$

где  $\Sigma$  - количество водопотребителей - 200 чел.  
 $\Sigma$  - норма расхода воды в л. одним потребителем в час наибольшего водопотребления  $\Sigma = 2 \text{ л/час.}$

$\text{М}$  - общее количество приборов, устанавливаемых в здании  $\text{М} = 12 \text{ шт.}$

$$P = \frac{2 \times 200}{7600 \times 0.1 \times 12} = 0.042$$

$$\text{MP} = 1.10$$

Согласно СНиП П-30-76  $d = 1.02$

$$Q = 5 \times 0.1 \times 1.02 = 0.51 \text{ л/сек.}$$

### Канализация.

Отвод сточных вод на период строительства ПРУ предусматривается в канализацию, запроектированную для эксплуатации в мирное время.

Приборы, устанавливаемые в помещениях на период строительства „ПРУ“  
 подкапиталь Ст. К-1; Ст. К-2; Ст. К-3; Ст. К-4.

Расчетный расход стоков определяем по формуле:

$$Q = 5 \times Q_0 \times d$$

$Q_0$  - расход стоков одним прибором

$$Q_0 = 0.05 \text{ / согласно СНиП П-III-77/}$$

$$P = \frac{\Sigma \text{тхУ}}{7600 \times Q_0 \times \text{М}} = \frac{2 \times 200}{7600 \times 0.05 \times 12} = 0.108$$

Согласно СНиП П-30-76  $d = 1.05$

$$Q = 5 \times 0.05 \times 1.05 = 4.46 \text{ л/сек.}$$

### Электрооборудование

Проект выдан на основании архитектурно-строительной части проекта в соответствии с действующим ПУЭ, СНиП II-A-70-71 г, СНиП II-П-77.

По степени надежности электрооборудования здания относится к потребителям II категории.

Напряженье сети 380/220 В, нейтраль сети заземлена наглухо.

Расчетная мощность осветительной установки в режиме ПРУ - 60 кВт.

В режиме работы ПРУ отключается часть светильников, которые указаны на плане

Исполнитель	Масленников	Проверен	Савин	Пояснительная записка. Электрооборудование	Стадия	Лист	Листов
Удостоверен	Востриков	Проверен	Савин		гос.технадзорной		
Руб. гр.	Востриков	Проверен	Савин		ЛенЗНИИЭП		
Проверен	Востриков	Проверен	Савин				

Светильники указателей, лампы и выходов подключены на отдельные группы.

Все световые указания по монтажу электрооборудования приведены в общем проекте детенда-делей на 160 мест.

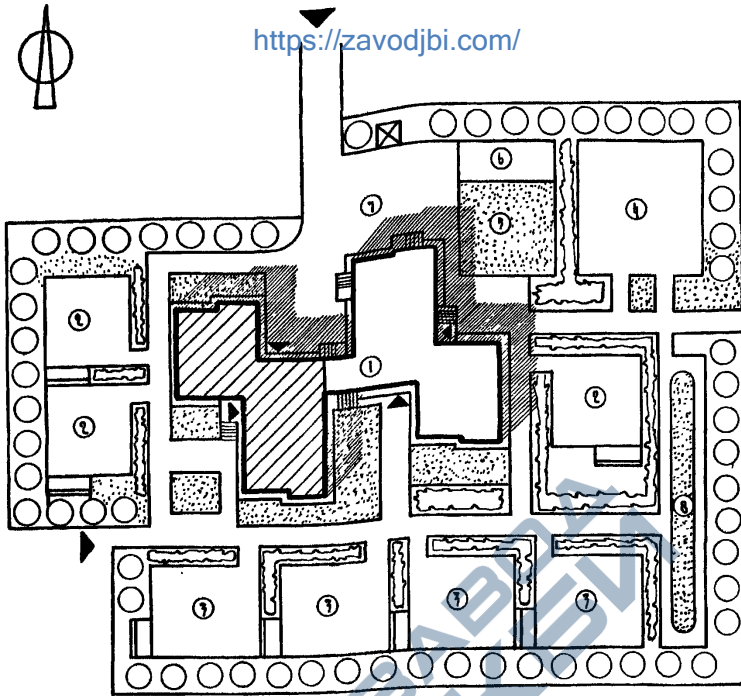
### Связь

ПРУ оборудуется телефонной связью с пунктом управления и громкоговорителями, подключенными к городской радиотрансляционной сети. Входы сетей в сооружение должны быть подземными и проходить через кабельные уплотнения с последующей заливкой их кабельной мастикой. Телефонные кабели должны быть проложены в трубах отдельно от радиотрансляционных кабелей.



ИНВЕНТАРЬ  
СТАН И МАШ  
ВИАМ ЖБИ

Исполнитель	Монтажные работы	Инженер	Подпись Управление связи.	СМДМ	Лист	Листов
М.П. (подпись)	М.П. (подпись)	М.П. (подпись)		ТР		
Исполнительная записка.				ГОТГРАДАНШОЙ ЛенЗНИИЭП		



**Условные обозначения:**

 - Вариант двойного использования помещений I<sup>этаж.</sup>

**Экспликация.**

- 1 - Детские ясли-сад на 160 мест.
- 2 - Площадки для взрослого возраста.
- 3 - Площадки для дошкольного возраста.
- 4 - Общая физкультурная площадка.
- 5 - Спорт - городки.
- 6 - Площадки для животных и птиц.
- 7 - хозяйственная площадка.

КОНСТРУКТОР: ЛОДЖИЧЕВ А.А. М.П. 01.10.82

				Детские ясли-сад на 160 мест в конструкциях серии 126		
НАЧ.ОТД.	КОРОВОСЕМУ	<i>И.И.</i>	Вариант двойного использования помещений I этажа.	Стальной	Авст	Авст
ТИП	СОКОВОВА	<i>С.С.</i>		ТР	АС-1	
СП.АРХ.	АММЕТРКОВА	<i>О.В.</i>	Генплан	Госпроектинститут ЛенЗНИИЭП		







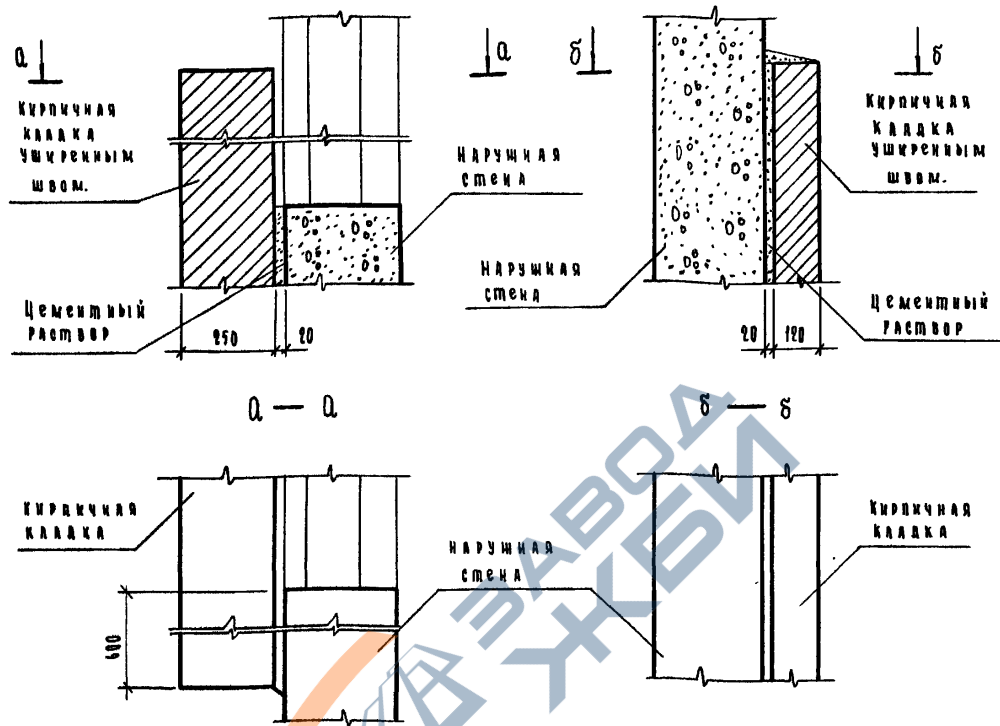


Таблица показателей расхода материалов.

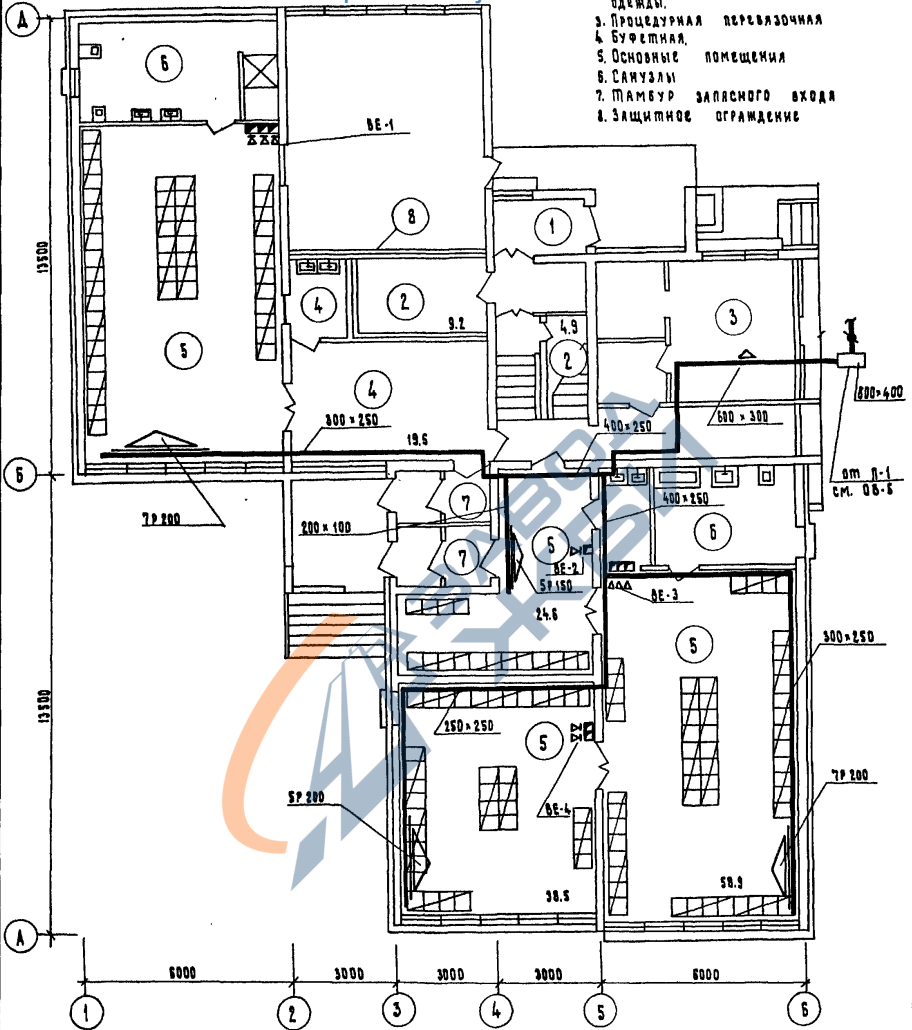
Наимен. эл-та.	Толщина стенки мм.	Толщина стен 250-300 мм.		Толщина стен 750 мм.	
		Площадь м <sup>2</sup>	Объем кладки м <sup>3</sup>	Площадь м <sup>2</sup>	Объем кладки м <sup>3</sup>
Наружные стены	120	118	14.2	нет	нет
Проемы	250	90	22.5	90	22.5
Перегородки	120	52	6.2	52	6.2
Защитные экраны	250	10	2.5	10	2.5
<b>Всего:</b>	—	—	<b>45.4</b>		<b>51.2</b>

ЧАСТ. ПРОЕК. № 1  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 2  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 3  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 4  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 5  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 6  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 7  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 8  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 9  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 10  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 11  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 12  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 13  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 14  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 15  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 16  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 17  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 18  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 19  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 20  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 21  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 22  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 23  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 24  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 25  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 26  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 27  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 28  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 29  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 30  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 31  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 32  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 33  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 34  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 35  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 36  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 37  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 38  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 39  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 40  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 41  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 42  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 43  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 44  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 45  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 46  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 47  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 48  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 49  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 50  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 51  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 52  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 53  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 54  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 55  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 56  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 57  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 58  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 59  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 60  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 61  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 62  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 63  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 64  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 65  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 66  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 67  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 68  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 69  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 70  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 71  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 72  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 73  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 74  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 75  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 76  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 77  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 78  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 79  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 80  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 81  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 82  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 83  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 84  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 85  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 86  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 87  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 88  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 89  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 90  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 91  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 92  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 93  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 94  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 95  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 96  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 97  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 98  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 99  
 ЧАСТ. ПРОЕК. № 100

Детские дошкольн. на 10 мест в конструкциях серии 12Б.		
Исполн. Воронков С.И.	Составил Воронков С.И.	Сделал Воронков С.И.
Вариант двойного назначения помещений I этажа.	Сталка	Листов
Листов 1 из 2	ТР.	АС-Г
Госпроектстрой ЛенЗНИИЭП		

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1. Тамбур основного входа
2. Помещения для загрязненной одежды
3. Процедура переобувочная
4. Буфетная
5. Основные помещения
6. Санузлы
7. Тамбур запасного входа
8. Защитное ограждение



ИМ. № ПОДЛ. ПОДП. У. ДЛОП. ИСХЛ. ИМ. №  
 К. СПЕЦ. ИР. ТА. ИЩЕКО  
 ИМ. №

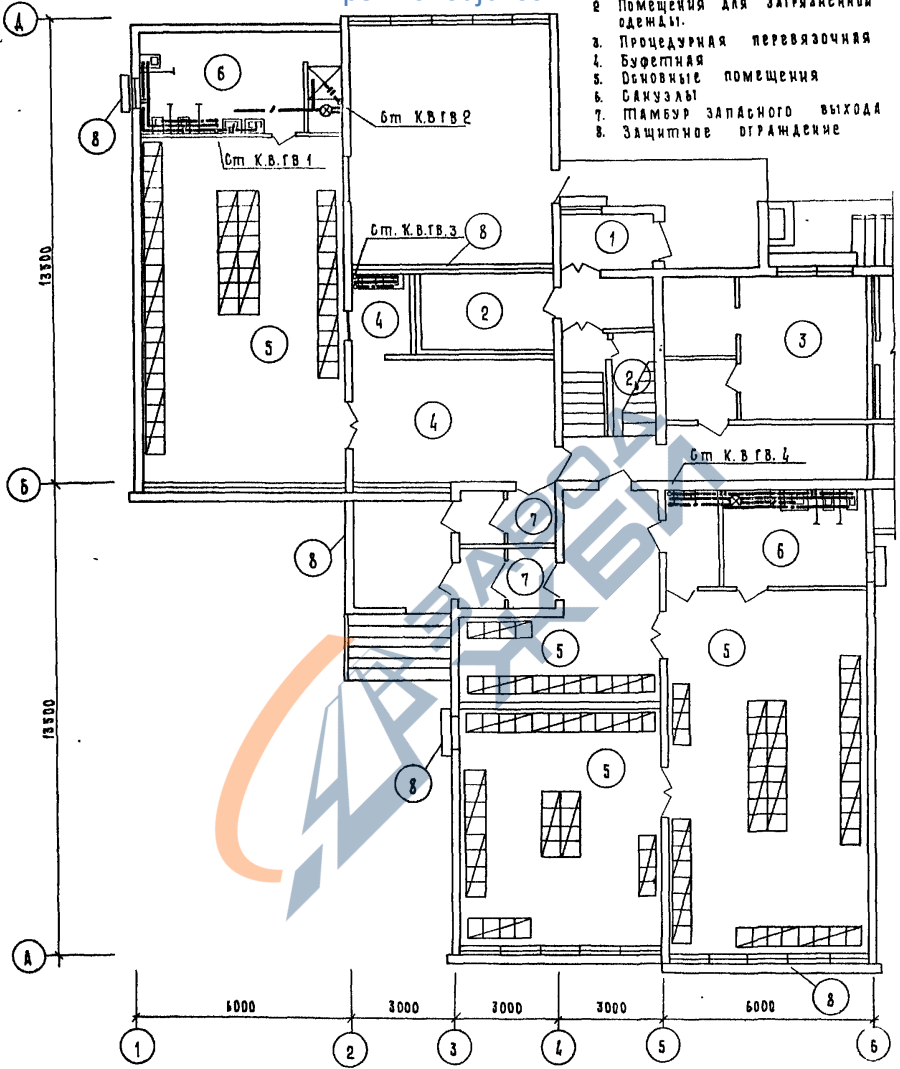
ИМ. ИМ. ИР. ЯСЛЕННИКОВ	
ИМ. ИМ. ИР. ДОБРИКОВ	
ИЖ. СЕК. ЛАКОВСКАЯ	
ИЖ. ГР. ИР. ЯМПОДСКАЯ	
ИЖ. ПРОВ. ИР. СВИИ	
ИЖ. ПРОВ. ИР. КОТОВА	

Детские ясли-сад на 160 мест в конструкциях серии 125		СТАДИЯ	ЛИСТ	ЛИСТОВ
Вариант двойного использования помещений 1 этажа		ТР	06-1	
Исполнение и вентиляция			ГОСТРАИИ АИСТРОИ ЛЕНЗНИИЭП	


<https://zavodjbi.com/>

ЭКСПЛИКАЦИЯ

1. Тамбур основного входа.
2. Помещения для загрязненной одежды.
3. Процедурная перевозочная.
4. Бюджетная.
5. Основные помещения.
6. Санузлы.
7. Тамбур запасного выхода.
8. Защитное ограждение.



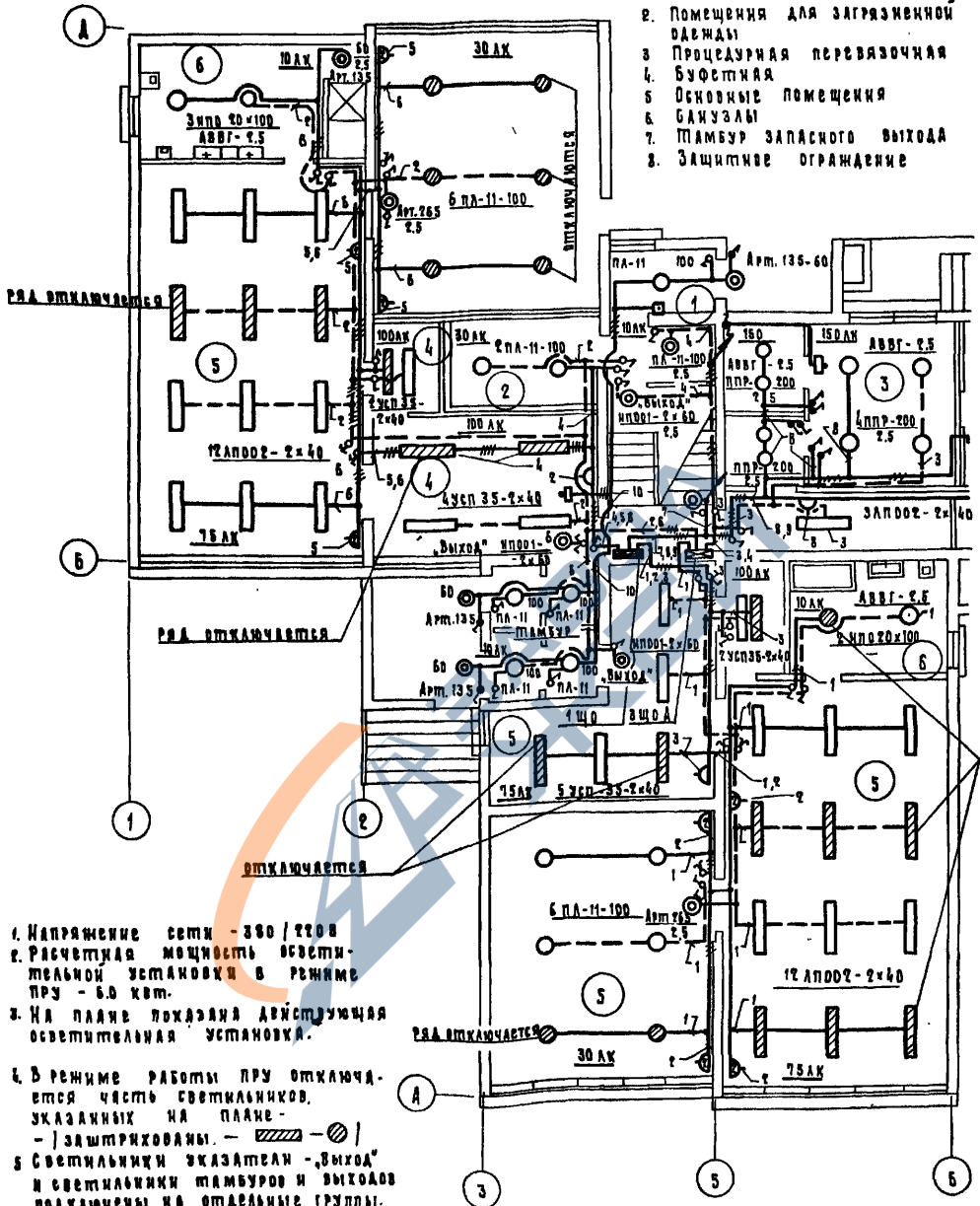
УЛ. СПЕЦ. ИТ-СИ ШЕНЧЖУ  
 ЧУМБ. ПОДЪЛ. ПАРК. И. АДАМА БОЛШОЙН. И.

		Детские ясли-сад на 150 мест в конструкциях серии 1ЭС			
Исполнитель	Масленников	 Барнаит двойного использования помещений 1 этажа.	Этажи	Лест.	Лестов
Упр. об.	Востриков		ТР	ВК-1	
Рук. сек.	Толмачева	Госграданстрой		ЛенЗНИИЭП	
Разраб.	Брандольчик	Госграданстрой		ЛенЗНИИЭП	
Проектировщик	Востриков	Госграданстрой		ЛенЗНИИЭП	

<https://zavodjbi.com/>

ЭКСПЛИКАЦИЯ

- 1 Тамбур основного входа.
- 2 Помещения для загрязненной одежды.
- 3 Процедурная перевозочная.
- 4 Буфетная.
- 5 Основные помещения.
- 6 Санузлы.
- 7 Тамбур запасного выхода.
- 8 Защитное ограждение.



1. Напряжение сети - 380 / 220 В
2. Расчетная мощность осветительной установки в режиме ПРУ - 6,0 кВт.
3. На плане показана действующая осветительная установка.
4. В режиме работы ПРУ отключаются часть светильников, указанных на плане - - / заштрихованы.
5. Светильники указателей "Выход" и светильники тамбуров и выходов подключены на отдельные группы.

Исполнитель	Масленников
Проверка	Давыркин
Разработка	Бабуркина
Инв. №	

Исполнитель	Масленников	Детские ясли-сад на 160 мест в конструкциях серии 126	Этажность	Лист	Листов
Проверка	Давыркин				
Разработка	Бабуркина	Вариант двойного использования помещений 1 этажа.	ТР	ЭЛ-1	
Инв. №		Защитное ограждение	Госграданстрой ЛенЗНИИЭП		





Пояснительная записка  
к расчету стоимости

Расчет стоимости общестроительных работ для варианта двойного использования помещений первого этажа детских яслей-сада на 160 мест составлен в базисных ценах, введенных с 1 января 1969 года по оборонкам единых районных единичных расценок на строительные работы и ценнику сметных цен на местные строительные материалы, бетонные и железобетонные изделия для II пояса Московской области

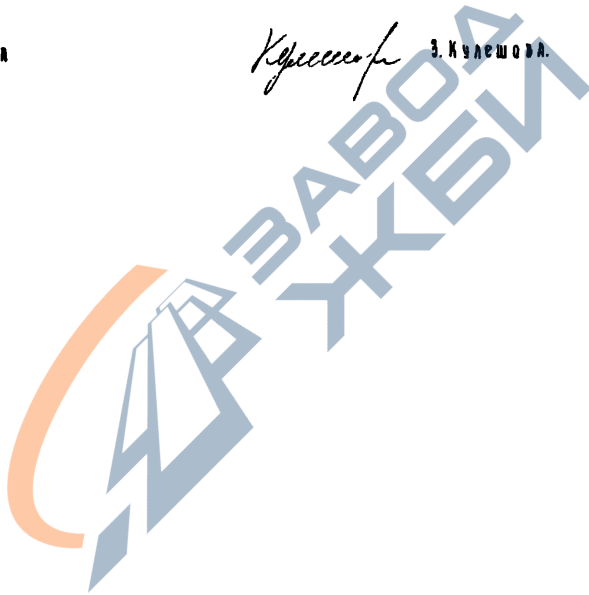
Помещение укомплектовано оборудованием приточной вентиляцией, водопроводом, канализацией, скаковым электрооборудованием, электроосвещением и одыбточными устройствами.

Накладные расходы - 16,5%.

Памятные накопления - 6%.

Составила

*Кулешова* В. Кулешова.



ИЗДАНИЕ	Лист № 1
КОЛ-ВО ЛИСТОВ	1

				детские ясли-сад на 160 мест в конструкциях серии 126		
тип	Соколова	<i>Релиз</i>	Вариант двойного использования помещений I этажа	этажа	мост	мостов
РЧ.ГР.	Кулешова	<i>Кулешова</i>		Т.Р.		
Расчет стоимости.				Госграданстрой ЛенЗНИИЭП		

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

Б-3-200

213-2-183

ДЕТСКИЕ ЯСЛИ-САД В КОНСТРУКЦИЯХ СЕРИИ 126 НА 160 МЕСТ

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Вариант двойного использования помещений первого этажа ( $t = -40^{\circ}\text{C}$ )

Сметная стоимость 3,16 тыс.руб.

В ценах, введенных с 1969 г.

№ пп	№ расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, тыс.руб.					Технико-экономические показатели			
			строит. работ	монтажных работ	оборудован.	мебели и инвентаря	прочих затрат	всего	наим. ед. изм.	колич. ед. изм.	стоим. изм. руб.
I	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	расчет № 1а	Ограждающие конструкции	1,72	-	-	-	-	1,72	мест	200	8,60
2.	"- № 2	Канализация	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	"- № 3	Вентиляция	1,35	-	-	-	-	1,35	"	"	6,75
4.	"- № 4	Слаботочные устройства	-	0,06	0,03	-	-	0,09	"	"	0,45
		ВСЕГО по расчету	3,07	0,06	0,03	-	-	3,16	мест	200	15,80
		Трудозатраты	132 ч/д								

Главный инженер проекта

*Т. Соколова*

Т. СОКОЛОВА

Руководитель сметн. группы

*З. Кулешова*

З. КУЛЕШОВА

Составила

*З. Кулешова*

З. КУЛЕШОВА

РАСЧЕТ № 1а

Стоимость ограждающих конструкций для наружной температуры воздуха  $-40^{\circ}\text{C}$

Сметная стоимость 1,72 тыс.руб.

Составлена в ценах 1969 г.

№ пп	Обоснование единичной сметной стоимости	Наименование работ или затрат	Един. изм.	Количество	Сметная стоимость	
					единицы	общая
I	2	3	4	5	6	7
1.	8-24 60-28ц	Пробивка отверстий в стенах	шт ч/ч	6	1,77 (2,75)	11 (17)
2.	8-169 60-15а	Заделка проемов и усиление стен, перегородок кирпичом	м <sup>3</sup>	31,20	6,56 (15,0)	205 (468)
3.	ЦСЦ-325	Кирпич глиняный 0,41x31,2	т. шт	12,79	47,5	608
4.	"- 104	Раствор цементно-известковый М-50 0,24x31,2	м <sup>3</sup>	7,49	15,30	115
5.	24-708 33-26а	Уголки для крепления	кг ч/ч	32,52	0,34 (0,17)	11 (6)
6.	кальк. № 1	Деревянные сидения комбинированные	шт	40	11,06 (5,97)	442 (239)
		ИТОГО	руб	-	-	1392
		Накладн. расходы	"	16,5%	1392	229
		ИТОГО	руб	-	-	1621
		Плановые накопления	"	6,0%	1621	97
		ВСЕГО:	руб	-	-	1718
		Трудозатраты 730:6,82	ч/д	-	-	(107)

<https://zavodjbi.com/>

ТИПОВОЙ ПРОЕКТ

Б-3-200  
213-2-183

ДЕТСКИЕ ЯСЛИ-САД (В КОНСТРУКЦИЯХ СЕРИИ 126) НА 160 МЕСТ  
РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

ВАРИАНТ ДВОЙНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА  
(Т НАР. ВОЗДУХА -20°С, -30°С)

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 3,68 МЛН. РУБ.

В ЦЕНАХ, ВВЕДЕННЫХ С 1969 г.

№№ пп	№№ РАСЧЕТОВ РАБОТ И ЗАПРАС	НАИМЕНОВАНИЕ	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ, тыс. руб.						ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ		
			СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ	МОНТАЖНЫХ РАБОТ	ОБОРУДОВАНИЙ	МЕБЕЛИ И ИНВЕНТАРЯ	ПРОЧИХ ЗАПРАС	ВСЕГО	НАИМ. ЕД. ИЗМ.	К-ВО ЕД. ИЗМ.	СТОИМ. ЕД. ИЗМ. РУБ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	РАСЧЕТ №1	ОГРАЖДЮЩИЕ КОНСТРУКЦИИ	2,24	-	-	-	-	2,24	МЕСМ	200	11,20
2.	-1-Р2	КАНАЛИЗАЦИЯ	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	-4-Р3	ВЕНТИЛЯЦИЯ	1,35	-	-	-	-	1,35	-	-	6,75
4.	-1-Р4	СААБОМОЧНЫЕ УСТРОЙСТВА	-	0,06	0,03	-	-	0,09	-	-	0,45
		ВСЕМО ПО РАСЧЕТУ	3,59	0,06	0,03	-	-	3,68	-	200	18,40
		ПРОДОЛЖАЮТ	163 ч/ч								

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА *Т. Соколова* Т. СОКОЛОВА  
 РУКОВОДИТ. СМЕТН. ГРУППЫ *З. Кулешова* З. КУЛЕШОВА  
 СОСТАВИЛА *З. Кулешова* З. КУЛЕШОВА

РАСЧЕТ №1

СТОИМОСТЬ ОГРАЖДЮЩИХ КОНСТРУКЦИЙ ДЛЯ НАРУЖНОЙ  
ТЕМПЕРАТУРЫ ВОЗДУХА -20°С, -30°С

СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 2,24 МЛН. РУБ.  
СОСТАВЛЕНА В ЦЕНАХ 1969 г.

№№ вп.	ОБОСНОВАНИЕ ЕДИНИЧНОЙ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ ИЛИ ЗАПРАС	ЕД. ИМ. ИЗМЕР.	КОЛ-ВО	СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	
					ЕДИНИЦЫ	ОБЩАЯ
					РУБ. КОВ.	РУБ.
1	2	3	4	5	6	7
1	8-Р14 60-28 ш	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В СТЕНАХ	ШМ	6	1,77 (2,75)	11 (14)
2	8-169 60-15А	ЗАДЕЛКА ПРОЕМОВ И УСИЛЕНИЕ СМЕН И ПЕРЕГОРОДОК КИРПИЧОМ	М <sup>3</sup>	45,40	6,56 15,0	298 681
3	ЦСМ-325	КИРПИЧ ГЛИНЯНЫЙ ОБЫКНОВЕННЫЙ 0,41 x 45,40	м.шт.	18,61	47,50	884
4	-1-104	РАСТВОР ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ М-50 0,24 x 45,4	М <sup>3</sup>	10,90	15,30	167
5	24-708 39-26А	УГОЛКИ ДЛЯ КРЕПЛЕНИЯ	КМ Ч/Ч	32,52	0,34 (0,17)	11 (6)
6	КААК. №1	ДЕРЕВЯННЫЕ СИДЕНЬЯ КОМБИНИРОВАННЫЕ ИЛИ ИНОГО НАКЛАДН. РАСХОДЫ	ШМ РУБ. "	40 - 16,57	11,06 (5,97)	442 (239)

<https://zavodjbi.com/>

УЧЕТ РАБОТ

1	2	3	4	5	6	7
		Итого	РУБ	-	-	2112
		Планные накопления	"	6,0%	2112	126
		Всего:	РУБ	-	-	2238
		Трудовые затраты	Ч/ДН	-	-	(138)
		Главный инженер пр-ва	<i>Сokolov</i>	М. СОКОЛОВА		
		Руковод. сметн. группы	<i>Куешов</i>	З. КУЕШОВА		
		Составила	<i>Куешов</i>	З. КУЕШОВА		

**РАСЧЕТ № 2**  
**НА ДЕМОНТАЖ И МОНТАЖ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ**  
**СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** ТЫС. РУБ.  
**СОСТАВЛЕНА В ЦЕНАХ 1969 г.**

1.	23-363 31-5A	УНИТАЗЫ ПАРЕЛЬЧАТЫЕ ДЕТСКИЕ, ВЗРОСЛЫЕ	шт. 4/4	2	(4,4)	(9)
		ТРУДОВАЯ ЗАТРАТА: 9:6.82	Ч/Д	-	-	1
		Главный инженер пр-ва	<i>Востриков</i>	П. ВОСТРИКОВ		
		Руководит. сметн. группы	<i>Куешов</i>	З. КУЕШОВА		
		Составила	<i>Куешов</i>	З. КУЕШОВА		

**РАСЧЕТ № 3**  
**НА УСТРОЙСТВО ВЕНТИЛЯЦИИ**  
**СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 1.35 ТЫС. РУБ.**  
**СОСТАВЛЕНА В ЦЕНАХ 1969 г.**

1.	24-6 33-1Б	ВОЗДУХОВОДЫ ИЗ МОНКОИСПО- ВОЙ КРОВЕЛЬНОЙ СТАЛИ МОЩ. 0,5 ММ ПЕРИМ. ДО 1000 ММ	м <sup>2</sup> 4/4	21	6,14 (1,4)	129 (26)
2.	24-7 33-1В	То же, перим. до 1500 мм	"	38,40	5,34 (1,3)	205 (50)
3.	24-8 33-1Г	То же, перим. до 2070 мм	"	21,6	5,17 (0,94)	734 (20)
4.	24-405 33-9А	РЕШЕТКА ЦЕЛЕВАЯ Р150	шт	5	0,99 (0,82)	5 (4)
5.	24-406 33-9А	То же, Р 200	"	19	1,11 (0,82)	21 (16)
6.	24А-73	РЕШЕТКИ ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ ПЛАСТИМАССОВЫЕ	шт	2	0,73 (0,12)	1 -
		Итого	РУБ	-	-	1095
		Пуск и регулировка	РУБ	1%	10,95	11
		Итого	"	-	-	1106
		Накладные расходы	"	14,9%	1106	165
		Итого	"	-	-	1271
		Планные накопления	"	6,0%	1271	76
		Всего по смете	РУБ.	-	-	1347
		Трудовые затраты: 126:6.82	Ч/Д	-	-	(18)
		Главный инженер пр-ва	<i>Востриков</i>	П. ВОСТРИКОВ		
		Руковод. сметн. группы	<i>Куешов</i>	З. КУЕШОВА		
		Составила	<i>Куешов</i>	З. КУЕШОВА		

№ подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

<https://zavodjbi.com/>

НА ОБОРУДОВАНИЕ И МОНТАЖ САМОСТОЯТЕЛЬНЫХ УСТРОЙСТВ.  
(ВАРИАНТ ДВОЙНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ПЕРВОГО ЭТАЖА)

Сметная стоимость 0,09 тыс. руб.  
в т.ч. оборудование 0,05 тыс. руб.

Составлена в ценах 1969 г.

№№ пп	НАИМЕНОВАНИЕ ПРЕЙСКУРАНТА, ЦЕННИКА И №№ ПОЗИЦИЙ ИЛИ УКРУПНЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	НАИМЕНОВАНИЕ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОБОРУДОВАНИЯ И МОНТАЖНЫХ РАБОТ	ЕДИН. ИЗМЕР.	КОЛ-ВО	ЗАТРАТЫ ПРЯМОГО ТРУДА Ч/Ч		СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ (В РУБЛЯХ)						
					ЕДИН.	ОБЩИЙ	ЕДИНИЦЫ				ОБЩАЯ		
							ОБОРУДОВАНИЕ	МОНТАЖНЫХ РАБОТ		ОБОРУДОВАНИЕ	МОНТАЖНЫХ РАБОТ		
								ВСЕГО	В Т.Ч. ЗАРПЛАТА			ВСЕГО	В Т.Ч. ЗАРПЛАТА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	1. А.	ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ											
1.	В-1530	ПРОКЛАДКА КАБЕЛЯ ТЕЛЕФОННОГО ТПП-10х2, ТПР-1х2	100м	0,25	13	3	-	13,4	-	-	3	-	
2.	10-974 пр-м 16-08 п.04-0001.	АППАРАТ ТЕЛЕФОННЫЙ ТАН-70	шт	1	0,6	1	11,35	0,56	-	11	1	-	
		Итого	РУБ							11	4		
		ТРАНСПОРТ НА ОБОРУДОВАНИЕ	%	8,75							1		
		Итого по А	РУБ							12	4		
		ТРУДОЗАТРАТЫ: 4:6.82	Ч/Ч			1							
		Б. МАТЕРИАЛ, НЕ УЧЕТЕН ЦЕННИКОМ											
3.	пр-м 1 15-09 смп.75	КАБЕЛЬ ТЕЛЕФОННЫЙ ТПП-10х2	10м	1,0				16,5				17	
4.	- - доп. в смп. 68	Провод ТПР 1х2	п	1,5				0,11				1	
		Итого	РУБ									18	
		ТРАНСПОРТНЫЕ И ДР. РАСХОДЫ: п.3	%	10,2					17			2	
		п.4	"	10,9					1				
		Итого по "Б"	РУБ									20	
		Итого по "А+Б"	РУБ.							12		24	
		ПлАНОВЫЕ НАКОПЛЕНИЯ	%	6				24				1	
		ВСЕГО ТЕЛЕФОНИЗАЦИЯ	РУБ							12		25	
		ТРУДОЗАТРАТЫ	Ч/Ч			1							
		П. РАДИОФИКАЦИЯ											
		А. МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ											
1.	пр-м МИНТОРА 10-3098	ГРОМКОВОРИТЕЛЬ АБО-МЕНТСКИЙ Q,25ГД-1	шт	4	4	17	4,5	3,56	-	18	14	-	
2.	8-2541	ПРОКЛАДКА ПО СМЕНЕ ПРОВОДА ПТЖ-2х1,2; ПРПМ-2х1,0	100м	0,70	23	16	-	18,1	-	-	13	-	
		Итого	РУБ							18		27	
		ТРАНСПОРТ. НА ОБОРУДОВАНИЕ	%	8,75	-	-	-	18	-	2	-	-	
		Итого по А	РУБ							20		27	

№ п/п  
Имя, Фамилия, Подпись и Дата  
Взак. №

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Трудозатраты: 32:6,82	ч/д			5						
		Б. Материалы, не учтенные ценником										
3.	пр-т № 15-09 стр. 100	Провод ПТПЖ-2х1,2 ПРППМ-2х1	км	0,07	-	-	-	23,5	-	-	2	
		Транспортные расходы: п. 3	%	10,2								
		ИТОГО по "Б"									2	
		ИТОГО по А+Б	руб								20	29
		Плановые накопления	%	6				29			2	
		ВСЕГО радиофикация	руб								20	31
		Трудозатраты	ч/д			5						
		ВСЕГО по смете	руб								12	25
		Трудозатраты	ч/д			6						

Главный инженер пр-та *Зюрася* П. ВОСТРИКОВ  
 Руководит. сметы. группы *Кулешова* З. КУЛЕШОВА  
 Составила *Кулешова* З. КУЛЕШОВА

**КА Л Ъ К У Л Я Ц И Я № I**  
 деревянные сидения комбинированные с лежащими во втором ярусе  
 Норма на I место (5 человек) Стоимость - II,06 руб.

№ пп	Основание	Наименование рабочей силы, материалов и механизмов	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма
I	2	3	4	5	6	7
1.	15-2 23-1а	Каркас и обвязка из брусков	м <sup>3</sup> ч/ч	0,029	85,0 (26,0)	2,47 (0,75)
2.	15-15 23-3г	Укладка досок толщ. 25 мм для сидения (внизу) и лежащих (наверху)	м <sup>2</sup> ч/ч	1,62	1,03 (0,24)	1,67 (0,39)
3.	24-708 33-26а	Металлические уголки для крепления обвязки с металлизацией цена 0,3410,174	кг ч/ч	1,0	0,514 (0,17)	0,51 (0,17)
4.	15-47 23-9д	Ограждение из досок	м <sup>2</sup> ч/ч	0,612	0,83 (0,24)	0,51 (0,15)
5.	III-I II.105	Гвозди для крепления досок и каркаса	кг	0,50	0,21	0,11
6.	15-25I 23-49а	Антисептирование древесины	м <sup>3</sup> ч/ч	0,084	3,61 (1,0)	0,30 (0,08)
7.	17-644 27-55в, 27-66в	Масляная окраска сидений сверху	м <sup>2</sup> ч/ч	1,62	0,85 (0,49)	1,38 (0,79)
8.	17-642 27-55а, 27-66в	То же, ограждений и каркаса	м <sup>2</sup> ч/ч	4,09	0,68 0,57	
9.	II-643 27-55б 27-66б	То же, сидений снизу		1,62	0,82 (0,81)	1,33 (1,31)
		ИТОГО	руб	-	-	II,06
		Трудозатраты	ч/ч	-	-	(5,97)

Составила *Кулешова* З. КУЛЕШОВА